

U Z N E S E N I E

OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

OBCE BUKOVINA

Číslo: 21/06/2022

Z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce BUKOVINA, ktoré sa konalo dňa 21.06.2022 o 18.00 hod. v kancelárii starostky obce Bukovina.

Obecné zastupiteľstvo:

I. S c h v a ľ u j e u z n e s e n i a:

Č. 1-210622

Program obecného zastupiteľstva.

Č. 2-210622

1./ berie na vedomie informáciu o rozhodnutí Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor zo dňa 24.05.2022, číslo V 1915/2022 o prerušení konania, na základe čoho

2./ schvaľuje opravu údajov prevádzaných nehnuteľností uvedených v uznesení číslo 13-131221 zo dňa 13.12.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Bukovina schválilo zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a opravu údajov v znesení číslo 4-020322 dňa 02.03.2022, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Bukovina schválilo prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a síce opravu spočívajúcu v zosúladení druhu a výmery prevádzaných pozemkov so skutočným stavom tak, že predmetom prevodu sú:

- a) pozemok **parc. reg. C KN č. 72/17** o výmere 34 m² – záhrada a pozemok **parc. reg. C KN č. 219/5** o výmere 7 m² – zastavaná plocha a nádvorie, ktoré vznikli oddelením od pozemku parc. reg. E KN č. 84/2 o pôvodnej výmere 812 m² – ostatná plocha, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Bukovina, k. ú. Bukovina, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 158, na základe Geometrického plánu č. 44026595-82/2021, vyhotoveného GEODET-KA, s.r.o., IČO: 44026595, dňa 29.09.2021, autorizačne overeného Ing. Jozef Glut, dňa 29.09.2021 a úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 18.10.2021 pod číslom G1-1003/2021; za kúpnu cenu 20,20 Eur/m², t. j. **celkovo 828,20 Eur**, splatnú do 5 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy prevodom na bankový účet Obce Bukovina;
- b) pozemok **parc. reg. C KN č. 91/6** o výmere 98 m² – ostatná plocha, ktorý vzniká oddelením od parc. reg. E KN č. 19 o pôvodnej výmere 236 m² – trvalý trávny porast a od parc. reg. E KN č. 20 o pôvodnej výmere 189 m² – zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Bukovina, k. ú. Bukovina,

vedených Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 158, na základe Geometrického plánu č. 44026595-82/2021, vyhotoveného GEODET-KA, s.r.o., IČO: 44026595, dňa 29.09.2021, autorizačne overeného Ing. Jozef Glut, dňa 29.09.2021 a úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 18.10.2021 pod číslom G1-1003/2021; za kúpnu cenu 10,10 Eur/m², t. j. **celkovo 989,80 Eur**, splatnú do 5 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy prevodom na bankový účet Obce Bukovina;

Prevod nehnuteľného majetku obce sa uskutočňuje spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to ich predajom do výlučného vlastníctva Jaroslava Mešku, bytom 032 23 Bukovina 14.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa sú nasledovné skutočnosti: „*Pozemky parc. reg. C KN č. 72/17, parc. reg. C KN č. 219/5, parc. reg. C KN č. 91/6 sú pre obec nevyužitelné a predajom uvedených pozemkov Jaroslavovi Meškovi, bytom 032 23 Bukovina 14 si kupujúci usporiada vlastnícke vzťahy.*“

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, overením podpisov zmluvných strán a správny poplatok za konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností bude hradíť kupujúci.

Č. 3-210622

Záverečný účet obce Bukovina za rok 2021 bez výhrad.

Č. 4-210622

Prevod prebytku hospodárenia za rok 2021 vo výške 3.100,37 € na rezervný účet obce.

Č. 5-210622

1./ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti žiadateľa: Karol Števček, bytom Štúrova 1349/39, 031 01 Liptovský Mikuláš (ďalej ako „žiadateľ“) o kúpu pozemku **parc. reg. C KN č. 91/7** o výmere 59 m² – ostatná plocha, zameraný na základe Geometrického plánu č. 44026595-52/22 zo dňa 23.05.2022, vyhotoviteľ: GEODET-KA, s.r.o., Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, vyhotovil Ing. Jozef Glut, autorizačne overil Ing. Jozef Glut dňa 23.05.2022, a to z pôvodného pozemku parc. reg. **E KN č. 15** o výmere 665 m² – trvalý trávny porast, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Bukovina, k. ú. Bukovina, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 158;

z dôvodu, že obec predmetné pozemky nevyužíva a žiadateľ ich chce odkúpiť za účelom zčelenia pozemku

2./ vyhlasuje:

že za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje nasledovné skutočnosti: „*Pozemok parc. reg. C KN č. 91/7 je pre obec nevyužitelný a predajom uvedeného pozemku Karolovi Števčekovi, bytom Štúrova 1349/39, 031 01 Liptovský Mikuláš .*“

na základe čoho 3/5 väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

3./ schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľnosti za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý vypracovanie zabezpečí kupujúci na vlastné náklady, vo výlučnom vlastníctve obce Bukovina, a síce pozemku **parc. reg. C KN č. 91/7** o výmere 59 m² – ostatná plocha, zameraný na základe Geometrického plánu č. 44026595-52/22 zo dňa 23.05.2022, vyhotoviteľ: GEODET-KA, s.r.o., Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, vyhotovil Ing. Jozef Glut, autorizačne overil Ing. Jozef Glut dňa 23.05.2022, a to z pôvodného pozemku parc. reg. **E KN č. 15** o výmere 665 m² – trvalý trávny porast, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Bukovina, k. ú. Bukovina, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 158;

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to jeho predajom do výlučného vlastníctva Karolovi Števcikovi, bytom Štúrova 1349/39, 031 01 Liptovský Mikuláš

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, overením podpisov zmluvných strán a správny poplatok za konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností bude hradíť kupujúci;

4./ ukladá:

Obecnému úradu obce Bukovina zabezpečiť zverejnenie zámeru previesť majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obce na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

Č. 6-210622

Cenovú ponuku na klampiarske práce – strecha KD. (príloha č. 1)

Č. 7-210622

Zakúpenie svietidiel na verejné osvetlenie na základe cenovej ponuky od firmy ANMIMA, s.r.o., Liptovský Mikuláš (príloha č. 2).

Č. 8-210622

Výmenu svietidiel na verejné osvetlenie na základe cenovej ponuky od p. Straku Romana (príloha č. 3).

Č. 9-210622

Zakúpenie vyžínačky pre potreby obce do výšky 700,-- €

Č. 10-210622

Výdavky obce mimo rozpočtu (príloha č. 4).

II. Berie na vedomie

1. Žiadosť o odkúpenie časti obecných pozemkov o výmere nevyhnutnej pre postavenie mosta (prístup na vlastný pozemok) p. Patrície Líškovej, bytom Cédrova 491/6, Liptovský Mikuláš, s tým, že si musí dať vypracovať geometrický plán.
2. Organizovanie obecného gulášu – 30.07.2022.
3. Informáciu o zaslaní žiadosti na SPF – ohľadom vysporiadania pozemkov pod budovou KD a pri budove KD.
4. Informáciu ohľadom rozšírenia územného plánu obce.
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Bukovina z rok 2021.

V Bukovine dňa 21.06.2022

Viera Maršalková
starostka obce

Za uznesenia Obecného zastupiteľstva č.: 1-210622, 2-210622, 3-210622, 4-210622, 5-210622, 6-2122, 7-210622, 8-210622, 9-210622 a 10-210622 hlasovali:

Margaréta Baniaková, Ing. Stanislav Meško, Stanislav Baniak, Peter Sekej.

Uznesenie bolo schválené všetkými prítomnými poslancami jednomyseľne.

Overovatelia: Peter Sekej

Stanislav Baniak

Uznesenie obecného zastupiteľstva bolo zverejnené na webovej stránke obce www.obec-bukovina.sk od 21.06.2022.

